NĚMČOVICE ● ÚZEMNÍ PLÁN OBCE

1:5000

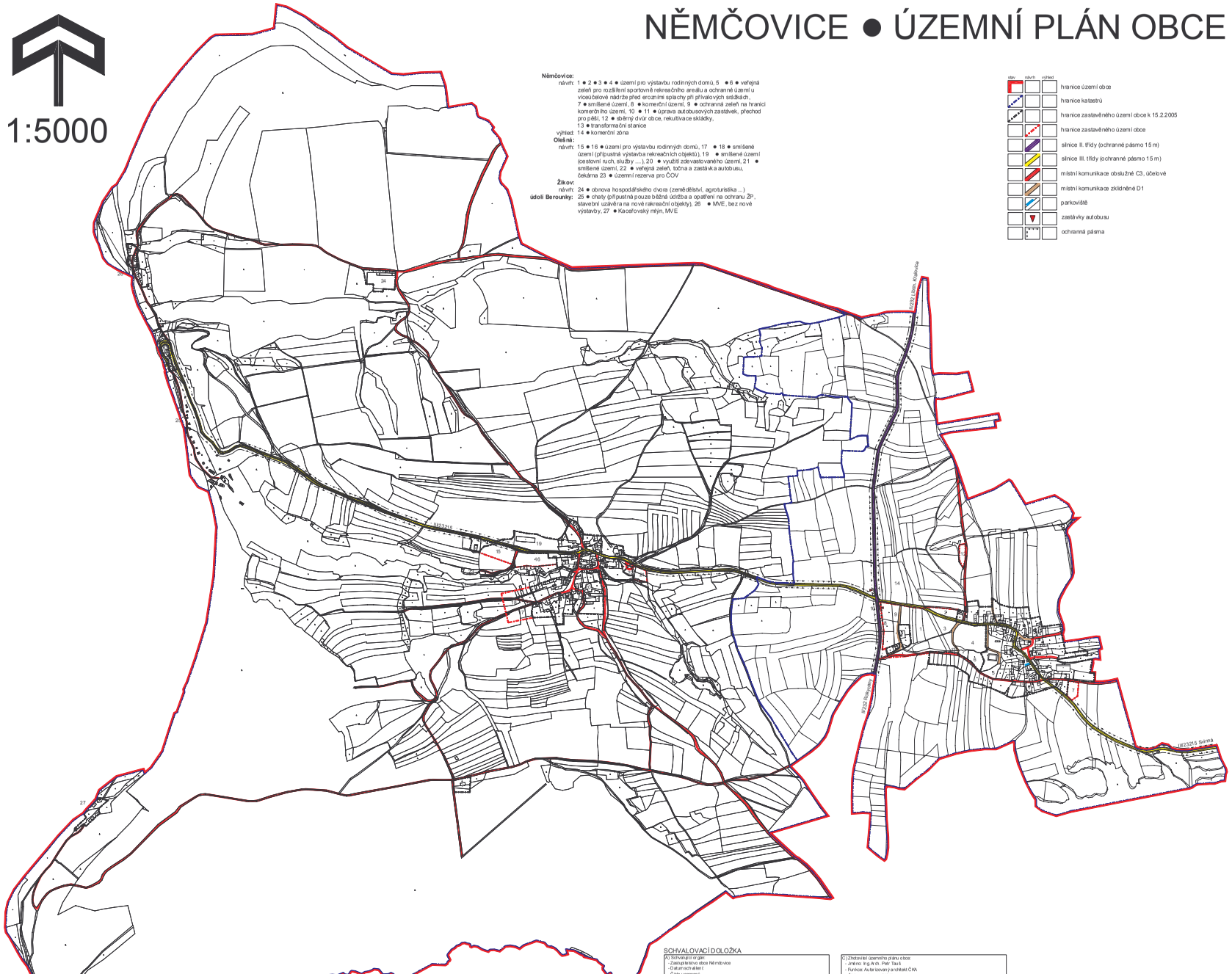
Němčovice:
návrh: 1 ● 2 ● 3 ● 4 ● území pro výstavbu rodinných domů, 5 ● 6 ● veřejná zeleň pro rozšíření sportovně rekreačního areálu a ochranné území u víceúčelové nádrže před erozními splachy při přívalových srážkách, 7 ● smíšené území, 8 ● komerční území, 9 ● ochranná zeleň na hranici komerčního území, 10 ● 11 ● úprava autobusových zastávek, přechod pro pěší, 12 ● sběrný dvůr obce, rekultivace skládky, 13 ● transformační stanice
výhled: 14 ● komerční zóna

Olešná:
návrh: 15 ● 16 ● území pro výstavbu rodinných domů, 17 ● 18 ● smíšené území (přípustná výstavba rekreačních objektů), 19 ● smíšené území (cestovní ruch, služby ....), 20 ● využití zdevastovaného území, 21 ● smíšené území, 22 ● veřejná zeleň, točna a zastávka autobusu, čekárna 23 ● územní rezerva pro ČOV

Žikov:
návrh: 24 ● obnova hospodářského dvora (zemědělství, agroturistika ...)

údolí Berounky: 25 ● chaty (přípustná pouze běžná údržba a opatření na ochranu ŽP, stavební uzávěra na nové rekreační objekty), 26 ● MVE, bez nové výstavby, 27 ● Kaceřovský mlýn, MVE

stav	návrh	výhled	
			hranice území obce
			hranice katastrů
			hranice zastavěného území obce k 15.2.2005
			hranice zastavěného území obce
			silnice II. třídy (ochranné pásmo 15 m)
			silnice III. třídy (ochranné pásmo 15 m)
			místní komunikace obslužné C3, účelové
			místní komunikace zklidněné D1
			parkoviště
			zastávky autobusu
			ochranná pásma



SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

(A) Schvalující orgán
- Zastupitelstvo obce Němčovice
- Datum schválení:
- Číslo usnesení:

Razítko a podpis starosty

(B) Pořizovatel územního plánu obce:
- Obec Němčovice

C) Zhotovitel územního plánu obce:
- Jméno: Ing. Arch. Petr Tauš
- Funkce: Autorizovaný architekt ČKA
- Číslo autorizace: 01041
- IČ: 10393020
- Živnostenský list: Magistrát města Plzně č.j. Živ. 336/01

Razítko a podpis zhotovitele

D) Nadřízený orgán územního plánování
- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje
- Číslo jednacího stanoviska k návrhu ÚP obce:
- Datum vydání stanoviska:

digitální zpracování: Ing. Pavel Korecký, http://www.korecky.cz

autor:	ing. arch. Petr Tauš autorizovaný architekt		
zpracoval:	ing. arch. Petr Tauš	č. zakázky	7.2215
		datum	03/2005
pořizovatel	OBEC NĚMČOVICE	měřítko	1:5000

a - DOPRAVA